

Exposé

Maisonette in Bargteheide

ZENTRALE 2-ZI.-WHG, BALKON, KELLER,



Objekt-Nr. OM-135929

Maisonette

Vermietung: **890 € + NK**

Ansprechpartner:
Guido Gastinger

Am Markt 23
22941 Bargteheide
Schleswig-Holstein
Deutschland

| | | | |
|-------------------|----------------------|----------------|----------------|
| Baujahr | 1996 | Mietsicherheit | 2.600 € |
| Etagen | 2 | Übernahme | ab Datum |
| Zimmer | 2,00 | Übernahmedatum | 01.08.2026 |
| Wohnfläche | 73,00 m ² | Zustand | gepflegt |
| Nutzfläche | 10,00 m ² | Etage | 2. OG |
| Energieträger | Gas | Heizung | Zentralheizung |
| Summe Nebenkosten | 240 € | | |

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Die großzügige 2 Zimmer Wohnung liegt im 2.OG. Sie verfügt über zwei große, helle Räume, sowie über Vollbad und Küche (EBK mit Geräten), helle Dekoration, Fliesen im Sanitär und Küchenbereich.

Sonnen – Balkon; Keller.

Ausstattung

Die Wohnung hat im Obergeschoss Einbaukleiderschränke und ist zum Teil möbliert.

Fußboden:

Teppichboden, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Vollbad, Einbauküche

Lage

Das Objekt liegt im Zentrum der 20.000 Einwohner-Stadt

Bargteheide

Hier ist alles fußläufig erreichbar, Die Wohnung befindet sich im Herzen der Stadt

Alle Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte und Schulen sind in unmittelbarer Umgebung.

Die Regionalbahn ist fußläufig erreichbar.

Die Autobahnanbindung A1 / A 21 ist lediglich in 5 Autominuten erreichbar.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

| | |
|---------------------------|-------------------------------|
| Energieausweistyp | Verbrauchsausweis |
| Erstellungsdatum | bis 30. April 2014 |
| Energieverbrauchskennwert | 124,00 kWh/(m ² a) |
| Warmwasser enthalten | Ja |



Exposé - Galerie



Schlafzimmereinbauschränke

Exposé - Galerie



Schlafzimmereinbauschränke



Treppe zum Schlafzimmer



Vollbad

Exposé - Galerie



Vollbad



Küche

Exposé - Galerie



Küche



Wohnzimmer

Exposé - Galerie



Balkon



Wohnzimmer

Exposé - Grundrisse



