

Exposé

Wohnung in Frankfurt

Ffm Niederrad 2 OG Bad Küche Kellerraum möbliert 1 room apartment new bathroom kitchen cellarroom



Objekt-Nr. OM-125150

Wohnung

Vermietung: **625 € + NK**

Güntherstr. 28-30
60528 Frankfurt
Hessen
Deutschland

Baujahr	1973	Übernahme	ab Datum
Etagen	6	Übernahmedatum	01.07.2026
Zimmer	1,00	Zustand	gepflegt
Wohnfläche	26,00 m ²	Schlafzimmer	1
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Summe Nebenkosten	125 €	Etage	2. OG
Mietsicherheit	1.875 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Nachmieter für 1 Zimmer Appartement mit Einbauküche, mit Bett, Tisch, Stuhl, Flur, Garderobenschrank, Bad, Mikrowelle und EBK in Frankfurt Niederrad zu vermieten.

Mindestmietdauer 1 Jahr, kürzere Mietzeiten gegen Aufpreis.

Bad mit Glasdusche, Heizungshandtuchwärmer, Handtuchhalter, Dusche mit Glasabtrennung, TV, beleuchter Spiegelschrank u.v.m.

1 room apartment with fitted kitchen, wardrobe, bed and closet, bathroom, microwave and kitchenette, furnished in Frankfurt Niederrad for rent.

Bathroom with glass shower, heater hand towel warmer, towel holder, shower with glass partition, illuminated mirror cabinet and TV. Minimum rental period 1 year, shorter rental periods at an additional cost.

Ausstattung

Einbauküche mit Mikrowelle, Duschbad, Garderobenschrank, Bett und Schrank, Geschirr, Besteck und Töpfe, Flur, Aufzug, Waschküche mit Waschmaschinen, Fahrradkeller im Haus.

Bad mit Heizhandtuchwärmer, Handtuchhalter, Dusche mit Glasabtrennung, beleuchter Spiegelschrank u.v.m.

Fully equipped Kitchenette with microwave, shower bath, bed and wardrobe, hallway, elevator, laundry with washing machines, bicycle storage in the house.

Bathroom with heater towel warmer, towel holder, shower with glass partition, illuminated mirror cabinet u.v.m.

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Keller, Aufzug, Duschbad, Einbauküche

Sonstiges

Kellerraum

Storage room in cellar

Lage

Nahe Uniklinik und S-Bahn Anschluss. Flughafen, Nestle, Bürostadt, Stadium, Rennbahn und Kennedyallee sind schnell und einfach zu erreichen.

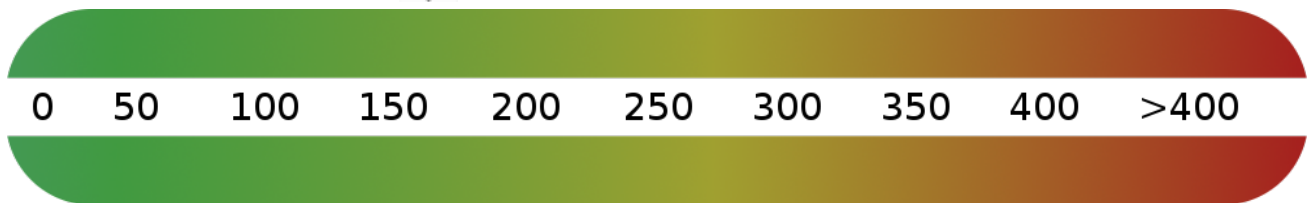
Close to the hospital and the S-Bahn. Airport, Nestle, office city, Stadium, Racecourse and Kennedyallee are within easy reach.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	bis 30. April 2014
Energieverbrauchskennwert	165,30 kWh/(m ² a)
Warmwasser enthalten	Ja



Exposé - Galerie



Dusche

Exposé - Galerie



LED Decke Bad



Gebäude

Exposé - Galerie



Wohnraum, EBK, Flur



Bett, Schrank, Sofa

Exposé - Galerie



Bad