

# Exposé

## Wohnung in Schloß Holte

### zwei Zimmer Wohnung Schloß Holte



Objekt-Nr. OM-102461

### Wohnung

Vermietung: **557 € + NK**

Ansprechpartner:  
Gustav Bokermann  
Telefon: 0521 5205044

Holter Kirchplatz 24  
33758 Schloß Holte  
Nordrhein-Westfalen  
Deutschland

Baujahr	1999	Mietsicherheit	1.200 €
Etagen	2	Übernahme	Nach Vereinbarung
Zimmer	2,00	Zustand	gepflegt
Wohnfläche	79,56 m <sup>2</sup>	Schlafzimmer	1
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Nebenkosten	120 €	Etage	2. OG
Heizkosten	95 €	Carports	1
Summe Nebenkosten	205 €	Heizung	Zentralheizung
Miete Garage/Stellpl.	30 €		

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Wohn- und Geschäftshaus

## Ausstattung

Die Wohnung ist aufgeteilt in:

einem Wohn-Essbereich

einem Schlafzimmer

Bad mit Dusche

Balkon

### **Fußboden:**

Laminat, Fliesen

### **Weitere Ausstattung:**

Keller, Duschbad

## Sonstiges

Tierhaltung ist leider nicht erwünscht.

## Lage

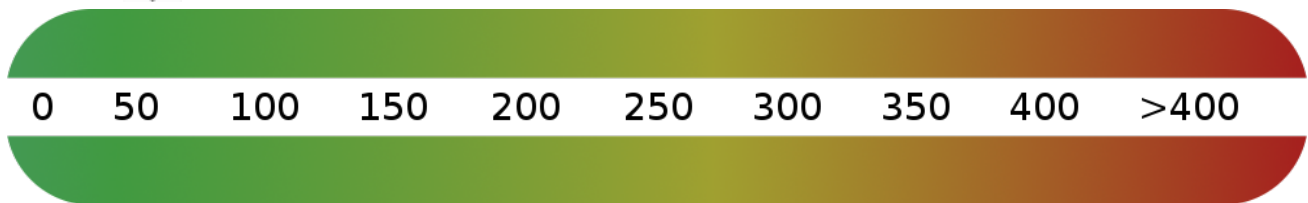
Die Wohnung befindet sich im Zentrum von Schloß Holte.

### **Infrastruktur:**

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

# Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	bis 30. April 2014
Energieverbrauchskennwert	58,90 kWh/(m <sup>2</sup> a)
Warmwasser enthalten	Ja



## Exposé - Galerie



Wohnbereich

# Exposé - Galerie



Bad



Küche

# Exposé - Galerie



Balkon