

Wohnflächenermittlung

EG

			+/-		
Wohnen	11,15	5,70	0,00	63,56	
Kochen	2,50	3,80		9,50	
Arbeiten	2,50	3,80		9,50	
Diele	7,00	1,80	4,30	16,90	
Wohnen	4,98	8,30		41,33	
Bad	3,65	2,01		7,34	
Bad	2,45	2,01		4,92	
Garderobe	3,60	2,01		7,24	
Eltern	3,65	5,49		20,04	
Kind	2,40	4,10		9,84	
Kind	2,40	4,10		9,84	
Kind	3,65	4,10		14,97	
Flur	9,00	1,15		10,35	
Freisitz	11,15	3,26	-18,17	18,17	
Balkon	3,90	2,60	-7,61	2,54	
Zwischensumme					246,03

UG ELW

Wohnen ELW	4,85	4,76		23,09	
Küche ELW	2,78	4,25		11,82	
Schlafen ELW	4,49	4,25		19,08	
Bad ELW	3,49	4,25		14,83	
Flur ELW	10,98	1,4		15,37	
Zwischensumme					84,19

UG Wellness

Schwimmen	5,585	8,635		48,23	
Halle	4,05	4,1		16,61	
Sauna	2	4,1		8,20	
Dusche	1,5	1		1,50	
WC	1,5	1		1,50	
Freisitz	6,4	4,5	-21,6	7,20	
Zwischensumme					83,23

UG sonstige

Flur	5,51	1,9		10,47	
Diele	3,41	2,3		7,84	
Zwischensumme					18,31

Summe

431,76

Nutzflächen:

Keller 1	4,985	2,3	11,47		
Öl	3,025	5,6	16,94		
Keller 2	3,025	5,6	16,94		
Heizung	5,58	3,26	18,19		
Zwischensumme				63,54	495,3

Doppelgarage
Carport
Wohnmobilport